

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Energie

Hienghène

MAIRIE BIOCLIMATIQUE

Réalisation d'une mairie bioclimatique

Principe

Le bâtiment a été conçu selon le principe suivant : « une mairie tournée vers l'avenir, qui s'appuie sur son passé », avec une architecture de contexte qui prend en compte le lieu, l'environnement social et les éléments naturels (eau, végétal, minéral...). Son implantation s'inspire de l'organisation traditionnelle de l'habitat Kanak.



Description

Livrée en 2012, la mairie de Hienghène est la première mairie à avoir été construite selon la norme HQE (Haute Qualité Environnementale) en Nouvelle-Calédonie. Elle est une des premières administrations sans climatisation et intègre dans son architecture des éléments traditionnels de la culture Kanak et de son environnement naturel.

Aspect technique et bioclimatique

L'orientation tient compte de la course du soleil, la pluie et le vent. Les matériaux principalement utilisés sont le bois local et la brique de terre crue compressée provenant de la commune, conférant au bâtiment de la fraîcheur. La ouate de cellulose (isolant réalisé à partir de papier recyclé) a été utilisée. L'éclairage naturel a été privilégié et la toiture a été équipée de panneaux photovoltaïques pour l'autoproduction d'électricité. L'eau de pluie est collectée et stockée pour l'alimentation des toilettes et du bassin d'ornement.



Briques de terre ajourées



Vues extérieur et intérieur de la mairie



Aspect financier

Coût des travaux : **252 935 189 XPF** pour une Surface Hors Oeuvre Nette (SHON) de 911 m².

Aides financières

Aide du CTME (Comité Territorial pour la Maîtrise de l'Energie) pour l'Assistance à Maîtrise d'Oeuvre Qualité Environnementale de la Construction (QEC) et la construction : **24 882 000 XPF**.

Aspect environnemental

Consommation électrique nette tout usage de 36 kWh/m² an (kilowatt/heure d'énergie primaire).

Consommation en eau de 50 Litres/jour par occupant.

Contacts

Maîtrise d'ouvrage : Mairie de Hienghène

Assistant à Maîtrise d'Ouvrage : Bureau d'Études ENVIE

Equipe de Maîtrise d'Oeuvre : ATHANOR / ACEI / S3E / BECARE

ADEME : energie.caledonie@ademe.fr - 24 35 16

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



GOUVERNEMENT DE LA
NOUVELLE-CALÉDONIE